



**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПРИКАЗ

О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 августа 2018 года № 33-Пр-138 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2020 годы»

33-Пр-142
19.11.2019

г. Ханты-Мансийск

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», подпунктом 6.5.2 пункта 6 Положения о Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утверждённого постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.12.2012 № 164,
п р и к а з ы в а ю:

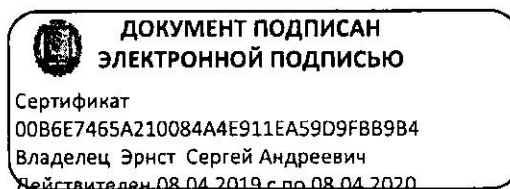
1. Внести в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 августа 2018 года № 33-Пр-138 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2020 годы» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «1. Утвердить инвестиционную программу ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы согласно приложениям №№ 1-6 к настоящему приказу.».

1.2. Приложения №№ 1-6 изложить в редакции приложений №№ 1-6 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ разместить в сети «Интернет» на Едином официальном сайте государственных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения приказа.

И.о. директора



С.А. Эрнст

**Паспорт инвестиционной программы
ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские
коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	ООО «Концессионная Коммунальная Компания» (ООО «КонцессКом») в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы»
Местонахождение регулируемой организации	628672, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Лангепас, ул. Солнечная 21/1
Сроки реализации инвестиционной программы	2019-2023 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель генерального директора по региональному развитию М.А. Зубкова
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. (3466)72-52-62
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	628007, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. директора Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры С.А. Эрнст
Дата утверждения инвестиционной программы	от 19.11.2019 № 33-Пр-142
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	телефон: (3467) 32-84-82 E-mail: SulimaMN@admhmao.ru
Наименование органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	628007, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры А.А. Березовский
Дата согласования инвестиционной программы органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов	от 18.11.2019 № 24-Исх-4935
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программ	телефон: (3467) 32-85-11 E-mail: rst@admhmao.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Лангепаса
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	628672, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Лангепас, ул. Ленина,35
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы города Лангепаса М.Н. Ванькова
Дата согласования инвестиционной программы органом местного самоуправления	15.11.2019 № 01-Исх/10721
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел.: (3466)92-02-36, факс: 2-26-03 e-mail: adm@admlangepas.ru

Инвестиционная программа ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозный период, тыс. руб. (с НДС) в том числе по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за пользование чужими	
				Наименование показателя (установленная мощность, НУР, потери, пропускная способность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя до реализации мероприятия	после реализации мероприятия	м			Ду	Гвал	материал	ППУ	2019			2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<p>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</p> <p>Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</p> <p>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</p>																		
3.1	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков от ТК-22 до 40м от ТК 20 в сторону ул. Ленина диаметром 530мм 900 метров в двухтрубном исполнении	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	Сети теплоснабжения г. Лангепас, ул. Дружбы Народов	протяженность в двухтрубном исполнении диаметр	м	900	900	2017	2019	24 589,50	23 966,00	623,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	ТК-22 до 40м от ТК 20 в сторону ул. Ленина диаметром 530мм 900 метров в двухтрубном исполнении			потери	Гвал	59	47											
3.1.2	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков ТК6а до ТК8 диаметром 426 мм 690 метров в двухтрубном исполнении	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	Сети теплоснабжения г. Лангепас, ул. Ленина (вдоль МКД по ул. Ленина д.13-д.19)	протяженность в двухтрубном исполнении диаметр	м	690	690	2018	2022	16 220,00	320,00	306,00	0,00	0,00	15 600,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков ТК8 до ППУ диаметр 325 мм 540 метров в двухтрубном исполнении	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	Сети теплоснабжения г. Лангепас, ул. Ленина - ул. Мира, 11 А	потери	Гвал	48	30											
3.1.4	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков ТК33 до ТК35 диаметром 219 мм 310метров в двухтрубном исполнении	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	Сети теплоснабжения г. Лангепас, пересечение ул. Комсомольская и ул. Мира (ул. Комсомольская, 9А-ул. Комсомольская, 3)	протяженность в двухтрубном исполнении диаметр	м	540	540	2020	2021	8 450,00	10,00	700,00	0,00	7 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков ТК34 до ТК38 диаметром 325 мм 150 метров в двухтрубном исполнении	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	Сети теплоснабжения г. Лангепас, пересечение ул. Комсомольская и ул. Мира (ул. Комсомольская, 9А-ул. Мира, 23)	потери	Гвал	31	19	2022	2023	4 716,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216,00	4 500,00	0,00	0,00
				изоляция	материал	минвата	ППУ											
				изоляция	материал	минвата	ППУ											
				протяженность в двухтрубном исполнении диаметр	м	310	310											
				протяженность в двухтрубном исполнении диаметр	м	219	219											
				потери	Гвал	27	18											
				изоляция	материал	минвата	ППУ											
				протяженность в двухтрубном исполнении диаметр	м	150	150											
				потери	Гвал	325	325	2022	2023	3 276,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156,00	3 120,00	0,00	0,00
				изоляция	материал	минвата	ППУ											
				изоляция	материал	минвата	ППУ											
Всего по группе 3.1										57 251,50	24 296,00	1 623,50	0,00	7 740,00	15 972,00	7 620,00	0,00	0,00

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Расходы на реализацию мероприятий в прогнозный период, тыс. руб. (с НДС)					в т.ч. за счет платы за пользование земельными участками									
				Наименование показателя	Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	2019	2020	2021		2022	2023	Остаток финансирования						
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия											11	12	13	14	15	16
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18									
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
3.2.1	Реконструкция источников теплотергии (котельной №1 и котельной №5)	Состояние котельных г. Лангеласа не соответствует современным требованиям технической оснащенности и уровню надежности – котлы эксплуатируются более 20 лет (50% от общего количества котельных котлов работали свой ресурс. Замена физически изношенного оборудования на новое позволит увеличить КПД, повысить надежность системы теплоснабжения и качество предоставленных услуг.	Котельная №1 и Котельная №5 г. Лангелас, ул. Первопостройтелей, 60	Мощность установленная котельной №5 Мощность установленная котельной №1 Собственное потребление НУР газ на отпуск НУР эл.энергия	Гкал Гкал % кг У.Т./Гкал кВтч/Гкал	300 56 4 157,47 28,69	300 40 2 155 28,69	2016 2016	2023	549 033,33	20 041,95	66 000,00	41 527,99	46 072,91	92 400,00	282 991,38	0,00	0,00				
Всего по группе 3.2											606 284,83	44 337,95	67 623,50	41 527,99	53 812,91	108 372,00	290 611,38	0,00	0,00			
Всего по группе 3											0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																						
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																						
ИТОГО по программе											606 284,83	44 337,95	67 623,50	41 527,99	53 812,91	108 372,00	290 611,38	0,00	0,00			

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023

ГОДЫ

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2018 год	Утвержденный период (2024 год)	Плановые значения				
					2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт ч/м3	0	0	0	0	0	0	0
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,15517	0,15323	0,15323	0,15323	0,15323	0,15323	0,15323
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы, в том числе	%	77	48	88	79	88	90	48
	Износ оборудования котельных	%	51	12,0	79	81	96	98	12
	Износ тепловых сетей	%	74	83,0	97,69	77	80	82	83
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тыс Гкал в год	65,5	39,6	39,5	39,3	39,6	39,6	39,6
		% от полезного отпуска тепловой энергии	16,54	10,5	10,51	10,51	10,51	10,51	10,51
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды кум. м. для пара	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности										Показатели энергетической эффективности									
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловых точек в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловых точек в результате технологических нарушений на индивидуальных тепловых пунктах / Газификация установочной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отнесенный к коллекторам источников тепловой энергии, кг Гкал/Гкал					Отношение включенной технологической потерь тепловой энергии, тепловых точек к материаловой характеристике тепловой сети, Гкал/Гкал					Величина технологических потерь, при передаче тепловой энергии, тепловых точек по тепловым сетям, тыс.Гкал									
		Текущие значения	2019	2020	2021	2022	2023	Текущие значения	2019	2020	2021	2022	2023	Текущие значения	2019	2020	2021	2022	2023	Текущие значения	2019	2020	2021	2022	2023	Текущие значения	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1.1	Реконструкция котельной № 1 и № 5 в городе Давангаше (собственное потребление)	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	161,83	155,45	155,45	155,45	155,45	-	0,009	0,009	0,009	0,009	0,008	0,006	0,175	0,175	0,157	0,157	0,151	
1.2	Реконструкция сетей теплоснабжения по мероприятиям инвестиционной программы том ниже	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,001	0,009	0,009	0,007	0,007	0,007	
1.2.1	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков от ТК-22 до ТК-20 в сторону ул. Ленина	2,9	2,9	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков ТК6а до ТК8 диаметром 426 мм 690 метров в двухтрубном исполнении	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,002	0,002	0,001	0,001	0,001	0,001	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,030
1.2.3	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков ТК8 до ТК12 диаметром 325 мм 540 метров в двухтрубном исполнении	3,7	3,7	3,7	3,7	0,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,002	0,002	0,001	0,001	0,001	0,001	0,031	0,031	0,025	0,025	0,019	0,019
1.2.4	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков ТК33 до ТК35 диаметром 219 мм 310 метров в двухтрубном исполнении	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,003	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,018
1.2.5	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участков ТК34 до ТК38 диаметром 325 мм 150 метров в двухтрубном исполнении	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,001	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,007
3	Итого по предприятию	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0	0	0	0	0	0	161,83	155,45	155,45	155,45	155,45	2,2384	1,35	1,34	1,35	1,35	1,35	45,5	39,5	39,3	39,6	39,6	39,6	

Финансовый план ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									
		по видам деятельности				Всего	в т.ч. по годам реализации				
		производство тепла	3	передача тепла	4		2019	2020	2021	2022	2023
1	2					5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	205 000,00		27 733,50		232 733,50	56 623,50	34 606,66	44 843,34	90 310,00	6 350,00
1.1	амортизационные отчисления	138 262,11		27 733,50		165 995,61	56 623,50	34 606,66	34 014,12	34 401,33	6 350,00
1.2	прибыль, направленная на инвестиции (расчетная предпринимательская прибыль накопленная в период 2016-2022 годы)	66 737,89				66 737,89			10 829,22	55 908,67	
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение										
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг										
2	Привлеченные средства	235 826,16		0,00		235 826,16	0,00	0,00	0,00	0,00	235 826,15
2.1	кредиты	235 826,16		0,00		235 826,16	0,00	0,00	0,00	0,00	235 826,15
2.2	займы организаций										
2.3	прочие привлеченные средства										
3	Бюджетное финансирование										
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг										
4.1	федеральный бюджет										
4.2	бюджет автономного округа										
4.3	местный бюджет										
	ИТОГО по программе	440 826,16		27 733,50		468 559,66	56 623,50	34 606,66	44 843,34	90 310,00	242 176,15

Укрупненный сетевой график выполнения мероприятия инвестиционной программы

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятий	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок от ТК-22 до 40м от ТК 20 в сторону ул. Ленина				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2017	Сентябрь 2017	100%	
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2017	Декабрь 2017	100%	
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2017	Декабрь 2017	100%	
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2018	Декабрь 2018	100%	
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2019	Август 2019	100%	
2.3	Завершение реконструкции	Август 2019	Сентябрь 2019	100%	
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Сентябрь 2019	Сентябрь 2019	100%	
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Октябрь 2019	Октябрь 2019	100%	
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Декабрь 2019	Декабрь 2019		
	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК6а до ТК8				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2018	Сентябрь 2018	100%	
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2018	Декабрь 2018	100%	
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2018	Декабрь 2019		
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2021	Декабрь 2021		
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2022	Август 2022		
2.3	Завершение реконструкции	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022		
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022		
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022		
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022		
	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК8 до ЦТП2				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2018	Сентябрь 2018	100%	
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2018	Декабрь 2018	100%	
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2018	Декабрь 2019		
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2020	Декабрь 2020		
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2021	Август 2021		
2.3	Завершение реконструкции	Сентябрь 2021	Сентябрь 2021		
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Сентябрь 2021	Сентябрь 2021		
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Сентябрь 2021	Сентябрь 2021		
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Сентябрь 2021	Сентябрь 2021		
	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК33 до ТК35				

1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022		
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2022	Декабрь 2022		
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2022	Декабрь 2022		
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2022	Декабрь 2022		
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2023	Август 2023		
2.3	Завершение реконструкции	Август 2023	Август 2023		
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Август 2023	Август 2023		
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Август 2023	Август 2023		
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Сентябрь 2023	Сентябрь 2023		
	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК34 до ТК3/8				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022		
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2022	Декабрь 2022		
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2022	Декабрь 2022		
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2022	Декабрь 2022		
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2023	Август 2023		
2.3	Завершение реконструкции	Август 2023	Август 2023		
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Август 2023	Август 2023		
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Август 2023	Август 2023		
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Сентябрь 2023	Сентябрь 2023		
	Реконструкция источников тепловой энергии (котельная №1 и котельная №5)				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2016	Сентябрь 2017	100%	
1.2	Выполнение проекта	Октябрь 2016	Декабрь 2017	100%	
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2017	Декабрь 2017	100%	
1.4	Разработка рабочей документации	Декабрь 2017	Ноябрь 2018	100%	
2	Реконструкция источников тепловой энергии (котельная №1 и котельная №5) (поставка оборудования, материалов и монтаж)				
2.1	Замена изношенных 3-х котлов КВ-ГМ-116,3-150 котельной № 1 на новые 3 котла КВ-ГМ-116,3-150Н в том числе:				
	Этап 1	Апрель 2019	Ноябрь 2019	100%	
	Этап 2	Апрель 2021	Ноябрь 2021		
	Этап 3	Апрель 2022	Ноябрь 2022		
	Этап 4	-	-		
2.2	Замена изношенных 2-х паровых котлов ДЕ-25 котельной № 5 на 2 новых паровых котла ТТ и установка дымовой трубы:				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.3	Модернизация существующей деаэрационной колонки и установка резервного деаэратора ДА-100 (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.4	Замена емкостей подпиточной воды (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		

	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.5	Замена насосов исходной и подпиточной воды на новые высокоэффективные насосы (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.6	Реконструкция и модернизация энергохозяйства с внедрением частотного привода на сетевых насосах (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.7	Установка автоматизированной системы управления технологическими процессами (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.8	Установка приборов учета на источниках тепловой энергии (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.9	Установка приборов учета потребляемого газа на источниках тепловой энергии (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.10	Модернизация газо-распределительного устройства котельных (ГРУ) и автоматизацию процесса регулирования (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.11	Реконструкция и автоматизация существующей системы ХВО котельных				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.12	Реконструкция трубопровода противопожарного водоснабжения котельных Ду-300 мм				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.13	Устройство периметрального ограждения с установкой системы видеонаблюдения (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		
	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
2.14	Реконструкция кровли и фасада здания (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-		
	Этап 2	-	-		

	Этап 3	-	-		
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023		
3	Испытание и ввод в эксплуатацию (котельная №1 и котельная №5)				
3.1	Комплексное опробование котельной №1 и котельной №5				
	Этап 1	Ноябрь 2019	Декабрь 2019	80%	
	Этап 2	Ноябрь 2021	Декабрь 2021		
	Этап 3	Ноябрь 2022	Декабрь 2022		
	Этап 4	Ноябрь 2023	Декабрь 2023		
3.2	Получение разрешения на ввод котельной №1 и котельной №5 в эксплуатацию				
	Этап 1	Декабрь 2019	Декабрь 2019		
	Этап 2	Декабрь 2021	Декабрь 2021		
	Этап 3	Декабрь 2022	Декабрь 2022		
	Этап 4	Декабрь 2023	Декабрь 2023		
3.3	Ввод в эксплуатацию котельной №1 и котельной №5				
	Этап 1	Декабрь 2019	Декабрь 2019		
	Этап 2	Декабрь 2021	Декабрь 2021		
	Этап 3	Декабрь 2022	Декабрь 2022		
	Этап 4	Декабрь 2023	Декабрь 2023		